

Ansuchen um Erstellung eines Befundes für die Zusatzförderung „Barrierefreies Bauen“ durch den OÖ Energiesparverband



Amt der Oö. Landesregierung
im Wege des OÖ Energiesparverbandes
Landstraße 45
4020 Linz

Zum Ausfüllen, Bearbeiten und Speichern dieses Formulars benötigen Sie das Programm **Acrobat Reader**.

[Wichtige Hinweise zur Nutzung von PDF-Formularen](#)

Bitte füllen Sie dieses Formular vollständig aus und schicken Sie es gemeinsam mit einem Bauplan (Kopie) und einem Energieausweis (falls vorhanden) möglichst **vor Baubeginn** an den OÖ Energiesparverband (per Post oder E-Mail an befund@esv.or.at)

- Anforderung einer für die Eigenheimförderung empfohlenen kostenlosen Energieberatung
- Zusatzförderung "Barrierefreies Bauen"

1. Antragstellende Person (Person, die im Grundbuch angeführt ist)

1.1 Antragstellende Person 1

Anrede _____
Vorname _____
Familienname / Nachname _____
Titel _____ Nachgestellte Titel _____

1.2 Antragstellende Person 2

Anrede _____
Vorname _____
Familienname / Nachname _____
Titel _____ Nachgestellte Titel _____

1.3 Kontaktdaten

E-Mail _____

Telefon _____

1.4 Hauptwohnsitz

Straße _____ Nummer _____

PLZ _____ Ort _____

2. Bauvorhaben

2.1 Anschrift

Straße _____ Nummer _____

PLZ _____ Ort _____

Katastralgemeinde _____ Einlagezahl _____ Grundstücks-Nr. _____

3. Erklärung

Ich bestätige die Richtigkeit der Angaben dieses Ansuchens. Ich bin mit der automationsunterstützten Verarbeitung und Datenverkehr im Sinne des Datenschutzgesetzes einverstanden.

Wir verpflichten uns, das Gebäude unseren Angaben entsprechend auszuführen sowie bei einer Besichtigung den Zugang zum Gebäude zu gewährleisten.

Beilagen: Bauplan und Energieausweis (falls vorhanden)

Ort, Datum

Unterschrift/en **aller** antragstellenden Personen

Information

betreffend barrierefreies Bauen und Energieberatung



Wie ist die Vorgangsweise?

1. Vereinbaren Sie einen Beratungstermin für die empfohlene Beratung
2. Schicken Sie einen **Bauplan** (Kopie), das ausgefüllte Formular „Ansuchen um die Erstellung eines Befundes für barrierefreies Bauen“ und einen Energieausweis (falls vorhanden) an
 - **OÖ Energiesparverband**,
Landstraße 45,
4020 Linz
 - oder** per E-Mail an: befund@esv.or.at
3. Der OÖ Energiesparverband erstellt aus diesen Unterlagen einen kostenlosen Befund.
4. Der OÖ Energiesparverband nimmt im Bedarfsfall mit Ihnen Kontakt auf.
5. Mit der Erfüllung der Kriterien für barrierefreies Bauen wird Ihnen der Befund zugeschickt, den Sie dem Antrag auf Wohnbauförderung beilegen.

Wie wird gefördert?

1. Zuschüsse zu einem Hypothekardarlehen der Oberösterreichischen Landesbank Aktiengesellschaft.
2. Einmaliger Bauzuschuss in Höhe von 36 % des Zuschusses des geförderten Hypothekardarlehens.
3. Förderaktion 1,5% p.a. Fixverzinsung (Förderansuchen bis 31.12.2027)

Für allgemeine Fragen zur Eigenheimneubauförderung (Förderhöhen, Einkommensgrenzen, etc.) wenden Sie sich bitte an die Abteilung Wohnbauförderung: Telefon (+43 732) 77 20-141 43, www.land-oberoesterreich.gv.at

Förderzuschläge:

Zusätzlich zur Basisförderung für die Errichtung eines Eigenheims gibt es Zuschläge für Kinder, barrierefreies Bauen, Errichtung einer zweiten Wohneinheit und Reihenhäuser.

Anforderungen an die Barrierefreiheit:

Das geförderte Hypothekardarlehen erhöht sich um 5.000 Euro mit einem Zuschuss von € 1.000, wenn das Eigenheim barrierefrei errichtet wird.

Für barrierefreies Bauen sind folgende Kriterien zu beachten und zu erfüllen:

- a. Der Zugang zum Wohnhaus, zum Wohnschlafraum, zum WC, zur Dusche und zur Küche in der Eingangsebene muss barrierefrei errichtet werden.
- b. Die Installationen im Sanitär- und Badbereich müssen so ausgeführt werden, dass eine nachträgliche rollstuhlgerechte Nutzung ohne weitergehende bauliche Maßnahmen möglich ist.
Eine nachträgliche Verlegung von Sanitäranschlüssen und Leitungen darf nicht erforderlich sein. Diese Nutzungsmöglichkeit ist mit einem maßgenauen Detailplan nachzuweisen.
- c. Die Türen müssen eine Durchgangslichte von mindestens 80 cm haben.

siehe auch Merkblatt "Barrierefreies Bauen" unter www.energiesparverband.at

Was bietet die Energieberatung des OÖ Energiesparverbandes?

Sie haben die Möglichkeit, mit erfahrenen BeraterInnen Ihr gesamtes Bauvorhaben im Rahmen der kostenlosen produktunabhängigen Energieberatung zu besprechen (Baumaterialien, Heizung, Warmwasserbereitung, Elektrogeräte, PV, Stromspeicher etc.).

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:

OÖ Energiesparverband

Landstraße 45, 4020 Linz

Energiespar-Hotline 0800/205 206

Telefon (+43 732) 77 20-148 60

E-Mail: befund@esv.or.at

www.energiesparverband.at

ZVR 171568947

Informationen zur Wohnbauförderung:

Für allgemeine Fragen zur Eigenheimneubauförderung (Förderhöhen, Einkommensgrenzen etc.) wenden Sie sich bitte an die Abteilung Wohnbauförderung. Das Antragsformular SGD-Wo/E-58 bzw E-62 finden Sie auf www.land-oberoesterreich.gv.at
Amt der Oö. Landesregierung, Abteilung Wohnbauförderung, Bahnhofplatz 1, 4021 Linz, Telefon: (+43 732) 77 20-141 43.